MAITRE D'OUVRAGE

Direction Interdépartementale des Routes Sud-Ouest
DIRSO

155 Avenue des Arènes Romaines
31300 TOULOUSE

PROJET

Rénovation du Centre d'Entretien et d'Intervention (CEI) de Saint-Paul-de-Jarrat

Route de La Charmille
09 000 SAINT-PAUL-DE-JARRAT

ESQ	APS	APD	DCE	ACT	DET	AOR

DOSSIER :

Dossier de Consultation des Entreprises
Phase 1

CM2A
Cédric MUÑOZ
Architecte D.P.L.G Ingénierie H.Q.E.
c.munoz@cm2a.org
1, Avenue de Mirepoix - 09 340 - VERNIOLLE
Tél : 05.61.69.55.00

Math Ingénierie
478, rue de la Découverte - Mini-Parc
31670 Labège
Tél : 05 62 47 49 70

DATE : 28/10/2026

N REF : 1922-25

N ° :

INDICE : 1

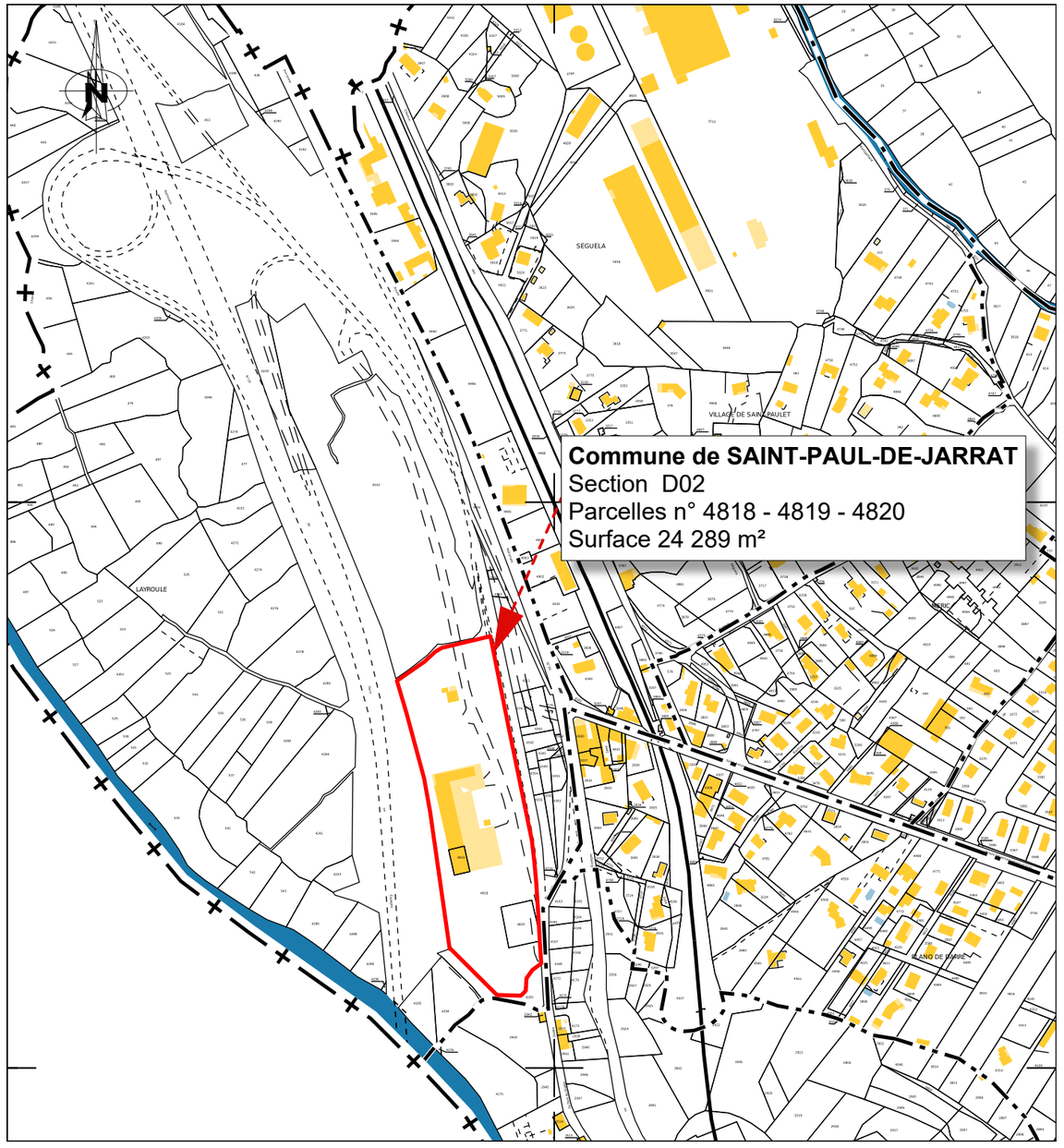
Echelle :

MODIFIE LE :

Maître d'Ouvrage :

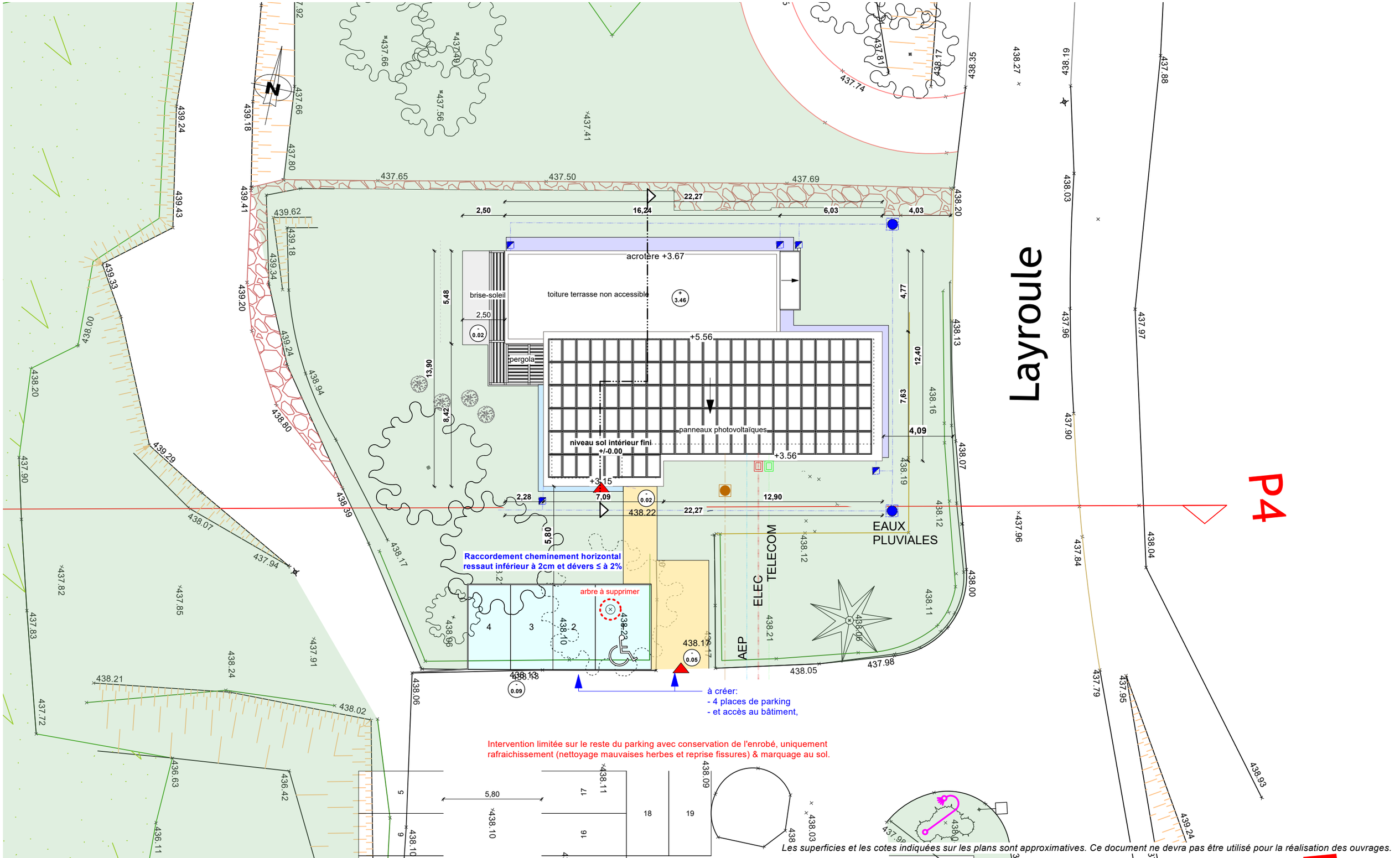
- *Ce document ne devra pas être utilisé pour la réalisation des ouvrages.*
- *Les Architectes ne sont pas responsables de l'implantation des ouvrages projetés qui devra être effectuée par un géomètre expert ou par le Maître de l'ouvrage.*
- *Tous les ouvrages devront faire l'objet d'une étude technique réalisée par un B.E.T. indépendant de l'entreprise.*
- *Les erreurs ou omissions devront être signalées aux Architectes avant l'exécution des travaux.*
- *Les études de sols sont à la charge du Maître de l'ouvrage.*
- *L'attestation Bbio est à la charge du Maître de l'ouvrage.*
- *Le Maître de l'ouvrage devra contracter toutes les assurances obligatoires pour le présent projet.*
- *Concernant la réglementation parasismique et la réglementation thermique (RE2020), les entrepreneurs devront se conformer aux normes en vigueurs.*
- *Les côtes indiquées sur les plans sont approximatives.*





Les superficies et les cotes indiquées sur les plans sont approximatives. Ce document ne devra pas être utilisé pour la réalisation des ouvrages.

Maître d'oeuvre : CM2A Cédric MUÑOZ Architecte D.P.L.G Ingénierie H.Q.E. c.munoz@cm2a.org 1, Avenue de Mirepoix - 09 340 - VERNIOLLE Tél : 05.61.69.55.00	Math Ingénierie 478, rue de la Découverte - Mini-Parc 3 1 6 7 0 L a b è g e Tél : 05 62 47 49 70	*Maître d'ouvrage :* **Direction Interdépartementale des Routes Sud-Ouest DIRSO** 155 Avenue des Arènes Romaines 31300 TOULOUSE *Projet :* **Rénovation du Centre d'Entretien et d'Intervention (CEI) de Saint-Paul-de-Jarrat** Route de La Charmille 09 000 SAINT-PAUL-DE-JARRAT	*Date :* 28/10/2026 *Réf :* 1922-25	*Dossier :* Indice 1 **Dossier de Consultation des Entreprises Phase 1**	PLAN DE SITUATION PLAN CADASTRAL *Echelle :* 1/25 000 1/5 000



Les superficies et les cotes indiquées sur les plans sont approximatives. Ce document ne devra pas être utilisé pour la réalisation des ouvrages.

Maître d'oeuvre :

CM2A
Cédric MUÑOZ
Architecte D.P.L.G Ingénierie H.Q.E.
c.munoz@cm2a.org
1, Avenue de Mirepoix - 09 340 - VERNIOLLE
Tél : 05.61.69.55.00

Math Ingénierie
478, rue de la Découverte - Mini-Parc
3 1 6 7 0 L a b è g e
Tél : 05 62 47 49 70

Maître d'ouvrage :
Direction Interdépartementale des Routes Sud-Ouest DIRSO
155 Avenue des Arènes Romaines
31300 TOULOUSE

Projet :
Rénovation du Centre d'Entretien et d'Intervention (CEI) de Saint-Paul-de-Jarrat
Route de La Charmille
09 000 SAINT-PAUL-DE-JARRAT

Date : 28/10/2026

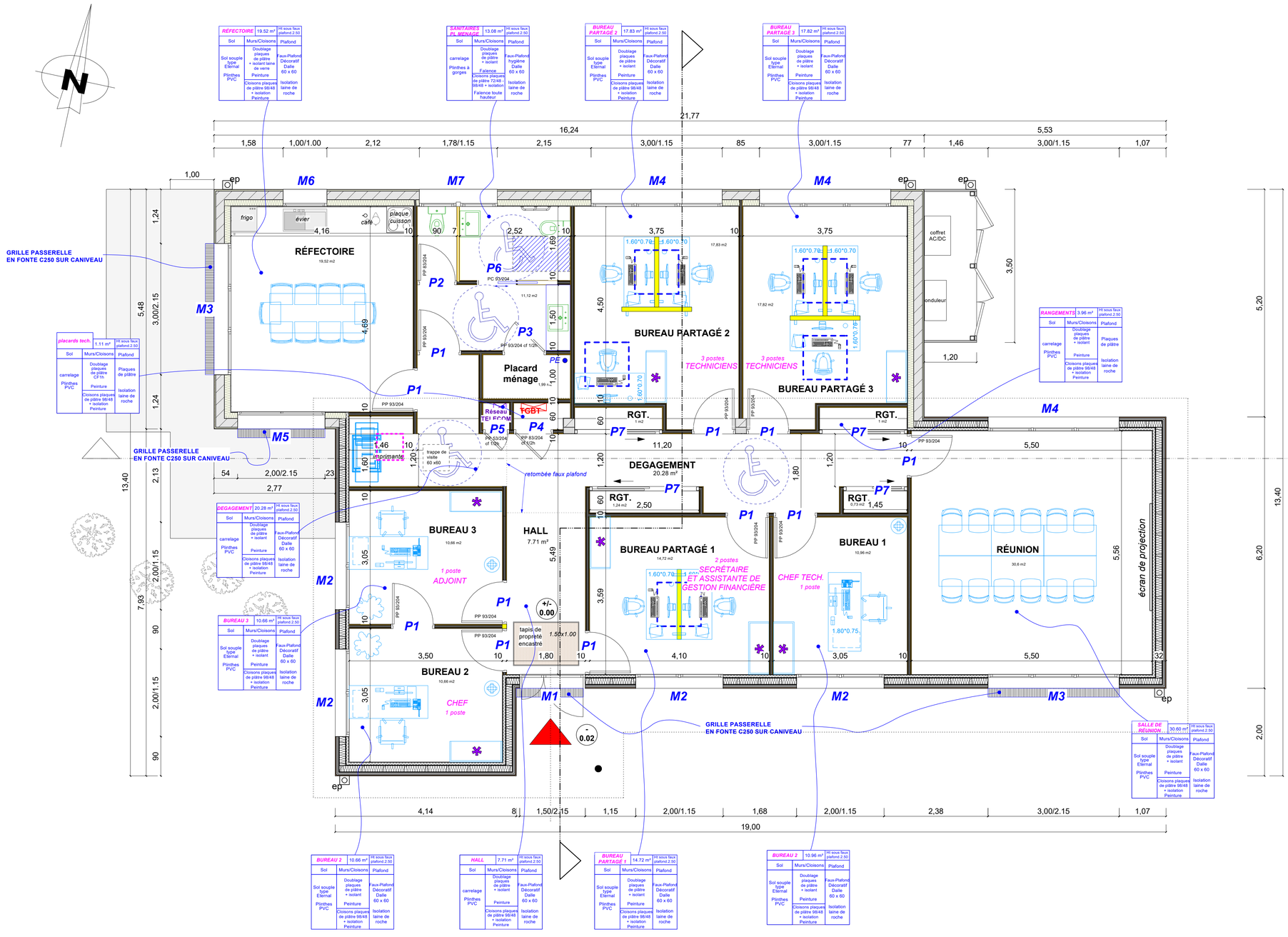
Réf : 1922-25

Dossier :
Indice 1
Dossier de Consultation des Entreprises Phase 1

PLAN DE MASSE

PROJET

Echelle : 1/200



✱ prévoir une armoire dans chaque bureau

cloisons acoustiques (ht 1.40 à 1.60m)

dalles acoustiques suspendues au plafond

(Option, réservation pour éclairage)


exemple

MAITRE D'OUVRAGE

Direction Interdépartementale des Routes Sud-Ouest
DIRSO
155 Avenue des Arènes Romaines
31300 TOULOUSE

PROJET

Rénovation du Centre d'Entretien et d'Intervention (CEI) de Saint-Paul-de-Jarrat
Route de La Charmille
09 000 SAINT-PAUL-DE-JARRAT

ESQ	APS	APD	DCE	ACT	DET	AOR

DOSSIER :

Dossier de Consultation des Entreprises
Phase 1

CM2A
Cédric MUÑOZ
Architecte D.P.L.G. Ingénierie H.Q.E.
c.munoz@cm2a.org
1, Avenue de Mirepoix - 09 340 - VERNIOLLE
Tél : 05.61.69.55.00

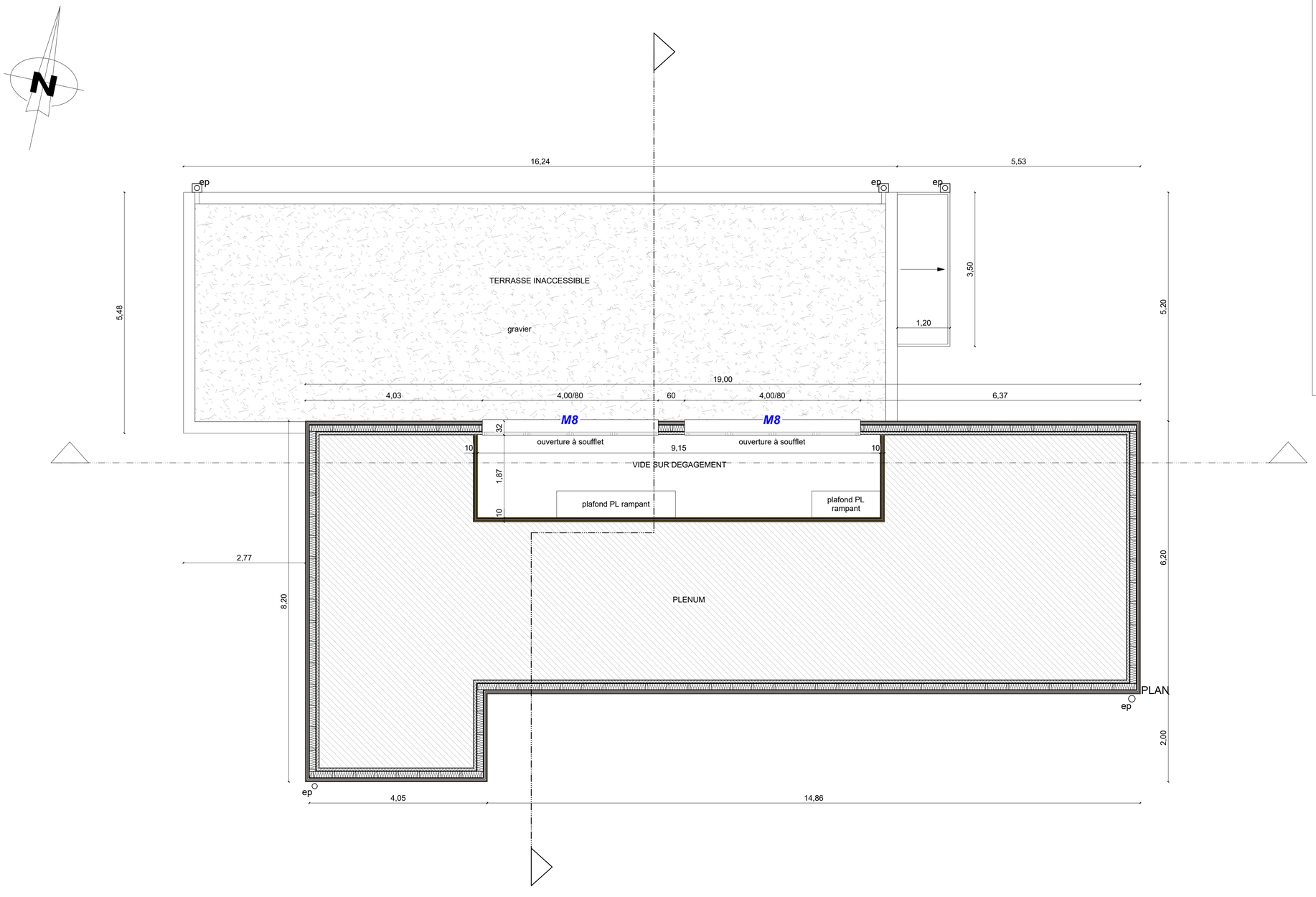
PLAN
RDC

DATE : 28/10/2026
N REF : 1922-25
N ° :
INDICE : 1
Echelle : 1/50
MODIFIE LE :

Math Ingénierie
478, rue de la Découverte - Mini-Parc
3 1 6 7 0 L a b a g e
Tél : 05 62 47 49 70

Maître d'Ouvrage :

- *Ce document ne devra pas être utilisé pour la réalisation des ouvrages.*
- *Les Architectes ne sont pas responsables de l'implantation des ouvrages projetés qui devra être effectuée par un géomètre expert ou par le Maître de l'ouvrage.*
- *Tous les ouvrages devront faire l'objet d'une étude technique réalisée par un B.E.T. indépendant de l'entreprise.*
- *Les erreurs ou omissions devront être signalées aux Architectes avant l'exécution des travaux.*
- *Les études de sols sont à la charge du Maitre de l'ouvrage.*
- *L'attestation Bbio est à la charge du Maître de l'ouvrage.*
- *Le Maître de l'ouvrage devra contracter toutes les assurances obligatoires pour le présent projet.*
- *Concernant la réglementation parasismique et la réglementation thermique (RE2020), les entrepreneurs devront se conformer aux normes en vigueurs.*
- *Les côtes indiquées sur les plans sont approximatives.*



* prévoir une armoire dans chaque bureau

cloisons acoustiques (ht 1.40 à 1.60m)

dalles acoustiques suspendues au plafond

(Option, réservation pour éclairage)



MAITRE D'OUVRAGE

Direction Interdépartementale des Routes Sud-Ouest
DIRSO
155 Avenue des Arènes Romaines
31300 TOULOUSE

PROJET

Rénovation du Centre d'Entretien et d'Intervention (CEI) de Saint-Paul-de-Jarrat
Route de La Charmille
09 000 SAINT-PAUL-DE-JARRAT

ESQ	APS	APD	DCE	ACT	DET	AOR

DOSSIER :

Dossier de Consultation des Entreprises
Phase 1

PLAN TERRASSE

DATE : 28/10/2026

N REF : 1922-25

N° :

INDICE : 1

Echelle : 1/50

MODIFIE LE :

CM2A
Cédric MUÑOZ
Architecte D.P.L.G. Ingénierie H.Q.E.
c.munoz@cm2a.org
1, Avenue de Mirepoix - 09 340 - VERNIOLLE
Tel : 05.61.69.55.00

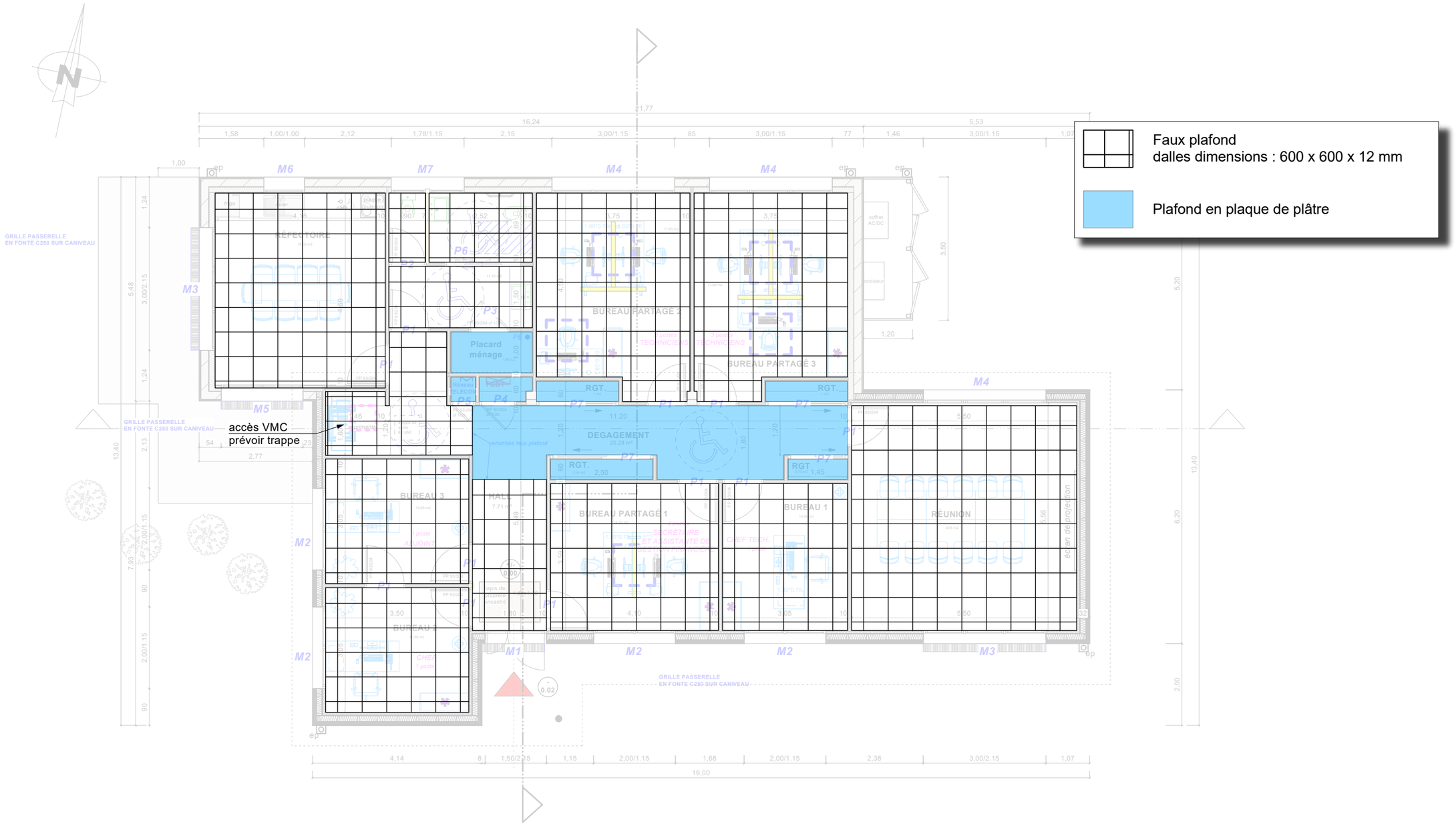
Math Ingénierie
478, rue de la Découverte - Mini-Parc
31670 Labège
Tél : 05 62 47 49 70

Maître d'Ouvrage :

- Ce document ne devra pas être utilisé pour la réalisation des ouvrages.
- Les Architectes ne sont pas responsables de l'implantation des ouvrages projetés qui devra être effectuée par un géomètre expert ou par le Maître de l'ouvrage.
- Tous les ouvrages devront faire l'objet d'une étude technique réalisée par un B.E.T. indépendant de l'entreprise.
- Les erreurs ou omissions devront être signalées aux Architectes avant l'exécution des travaux.
- Les études de sols sont à la charge du Maitre de l'ouvrage.
- L'attestation Bbio est à la charge du Maître de l'ouvrage.
- Le Maître de l'ouvrage devra contracter toutes les assurances obligatoires pour le présent projet.
- Concernant la réglementation parasismique et la réglementation thermique (RE2020), les entrepreneurs devront se conformer aux normes en vigueurs.
- Les côtes indiquées sur les plans sont approximatives.

surface de plancher : **187.25 m²**

SURFACES	
Hall	7,71 m²
Dégagement	17,82 m²
Placard ménage	1,99 m²
Imprimante	2,46 m²
Rangements	3,96 m²
Bureau 1	10,96 m²
Bureau 2	10,66 m²
Bureau 3	10,66 m²
Sanitaires	13,08 m²
Réunion	30,60 m²
Bureau partagé 1	14,72 m²
Bureau partagé 2	17,83 m²
Bureau partagé 3	17,82 m²
Réfectoire	19,52 m²
TOTAL	179,79 m²
Terrasse	23,02 m²



Les superficies et les cotes indiquées sur les plans sont approximatives. Ce document ne devra pas être utilisé pour la réalisation des ouvrages.

Maître d'oeuvre :

CM2A
Cédric MUÑOZ
Architecte D.P.L.G Ingénierie H.Q.E.
c.munoz@cm2a.org
1, Avenue de Mirepoix - 09 340 - VERNIOLLE
Tél : 05.61.69.55.00

Math Ingénierie
478, rue de la Découverte - Mini-Parc
3 1 6 7 0 L a b è g e
Tél : 05 62 47 49 70

Maître d'ouvrage :
Direction Interdépartementale des Routes Sud-Ouest DIRSO
155 Avenue des Arènes Romaines
31300 TOULOUSE

Projet :
Rénovation du Centre d'Entretien et d'Intervention (CEI) de Saint-Paul-de-Jarrat
Route de La Charmille
09 000 SAINT-PAUL-DE-JARRAT

Date : 28/10/2026

Réf : 1922-25

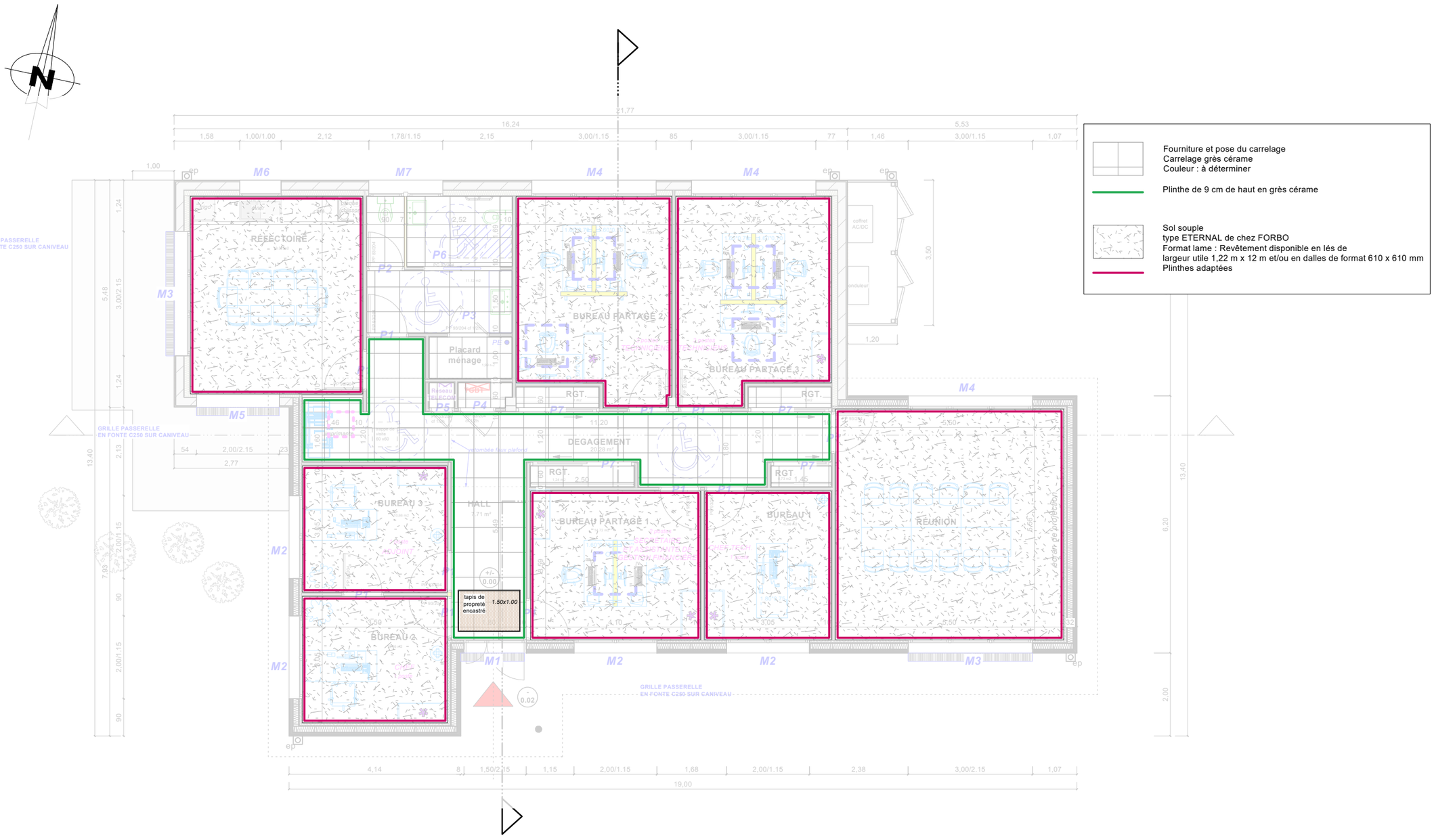
Dossier : Indice 1

Dossier de Consultation des Entreprises Phase 1

PLAFONDS

PROJET

Echelle : 1/100



surface de plancher : **187.25 m²**

SURFACES	
Hall	7,71 m²
Dégagement	17,82 m²
Placard ménage	1,99 m²
Imprimante	2,46 m²
Rangements	3,96 m²
Bureau 1	10,96 m²
Bureau 2	10,66 m²
Bureau 3	10,66 m²
Sanitaires	13,08 m²
Réunion	30,60 m²
Bureau partagé 1	14,72 m²
Bureau partagé 2	17,83 m²
Bureau partagé 3	17,82 m²
Réfectoire	19,52 m²
TOTAL	179,79 m²
Terrasse	23,02 m²

Fourniture et pose du carrelage
Carrelage grès cérame
Couleur : à déterminer

Plinthe de 9 cm de haut en grès cérame

Sol souple
type ETERNAL de chez FORBO
Format lame : Revêtement disponible en lés de
largeur utile 1,22 m x 12 m et/ou en dalles de format 610 x 610 mm
Plinthes adaptées

Les superficies et les cotes indiquées sur les plans sont approximatives. Ce document ne devra pas être utilisé pour la réalisation des ouvrages.

Maître d'oeuvre :
ATELIER D'ARCHITECTURE Cédric MUÑOZ
CM2A
Cédric MUÑOZ
Architecte D.P.L.G Ingénierie H.Q.E.
c.munoz@cm2a.org
1, Avenue de Mirepoix - 09 340 - VERNIOLLE
Tél : 05.61.69.55.00

Math Ingénierie
478, rue de la Découverte - Mini-Parc
3 1 6 7 0 L a b è g e
Tél : 05 62 47 49 70

Maître d'ouvrage :
Direction Interdépartementale des Routes Sud-Ouest DIRSO
155 Avenue des Arènes Romaines
31300 TOULOUSE

Projet :
Rénovation du Centre d'Entretien et d'Intervention (CEI) de Saint-Paul-de-Jarrat
Route de La Charmille
09 000 SAINT-PAUL-DE-JARRAT

Date : 28/10/2026

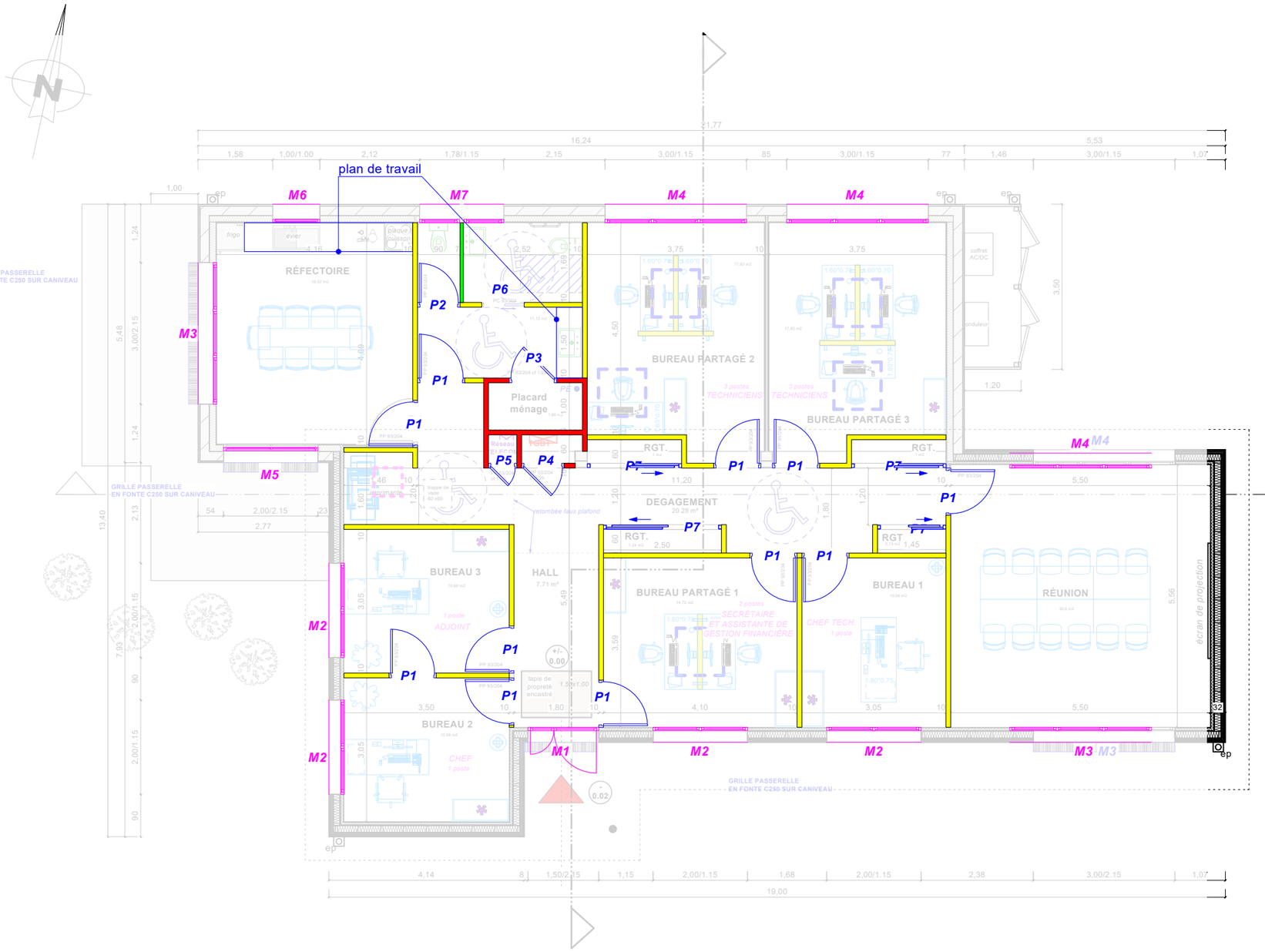
Réf : 1922-25

Dossier :
Indice 1
Dossier de Consultation des Entreprises Phase 1

REVETEMENT DE SOLS

PROJET

Echelle : 1/100



surface de plancher : **187.25 m²**

SURFACES	
Hall	7,71 m²
Dégagement	17,82 m²
Placard ménage	1,99 m²
Imprimante	2,46 m²
Rangements	3,96 m²
Bureau 1	10,96 m²
Bureau 2	10,66 m²
Bureau 3	10,66 m²
Sanitaires	13,08 m²
Réunion	30,60 m²
Bureau partagé 1	14,72 m²
Bureau partagé 2	17,83 m²
Bureau partagé 3	17,82 m²
Réfectoire	19,52 m²
TOTAL	179,79 m²
Terrasse	23,02 m²

Menuiseries intérieures

P1	Porte pleine 93 x 204
P2	Porte 83 x 204
P3	Porte 93 x 204 CF 1/2 H
P4	Porte 83 x 204 CF 1/2 H
P5	Porte 53 x 204 CF 1/2 H
P6	Porte à galandage 93 x 204
P7	Porte de placard coulissante

Menuiseries extérieures

M1	Porte aluminium vitrée 2 vantaux inégaux dont 1 vantail de 93cm mini, 150x215cm
M2	Châssis coulissant vitré, divisé en deux, 200x115cm
M3	Bais coulissante vitrée, divisés en trois, 300x215cm
M4	Châssis coulissant vitré, divisé en trois, 300x115cm
M5	Bais coulissante vitrée, divisés en deux, 200x215cm
M6	Châssis 1 ouvrant oscillo battant vitré, 100x100cm
M7	Châssis 2 ouvrants oscillo battant séparés par un meneau de 10cm, 178x115cm
M8	Châssis fixe vitré, divisé en quatre dont les deux parties extrêmes sont battantes, 400x80cm

Cloisons

- Cloison de distribution 98/48 avec isolant intérieur
- Cloison de distribution 98/48 - classement EI 60
- Cloison de distribution 72/48 avec isolant intérieur

Les superficies et les cotes indiquées sur les plans sont approximatives. Ce document ne devra pas être utilisé pour la réalisation des ouvrages.

Maître d'oeuvre :
CM2A
Cédric MUÑOZ
Architecte D.P.L.G Ingénierie H.Q.E.
c.munoz@cm2a.org
1, Avenue de Mirepoix - 09 340 - VERNIOLLE
Tél : 05.61.69.55.00

Math Ingénierie
478, rue de la Découverte - Mini-Parc
3 1 6 7 0 L a b è g e
Tél : 05 62 47 49 70

Maître d'ouvrage :
Direction Interdépartementale des Routes Sud-Ouest DIRSO
155 Avenue des Arènes Romaines
31300 TOULOUSE

Projet :
Rénovation du Centre d'Entretien et d'Intervention (CEI) de Saint-Paul-de-Jarrat
Route de La Charmille
09 000 SAINT-PAUL-DE-JARRAT

Date : 28/10/2026

Réf : 1922-25

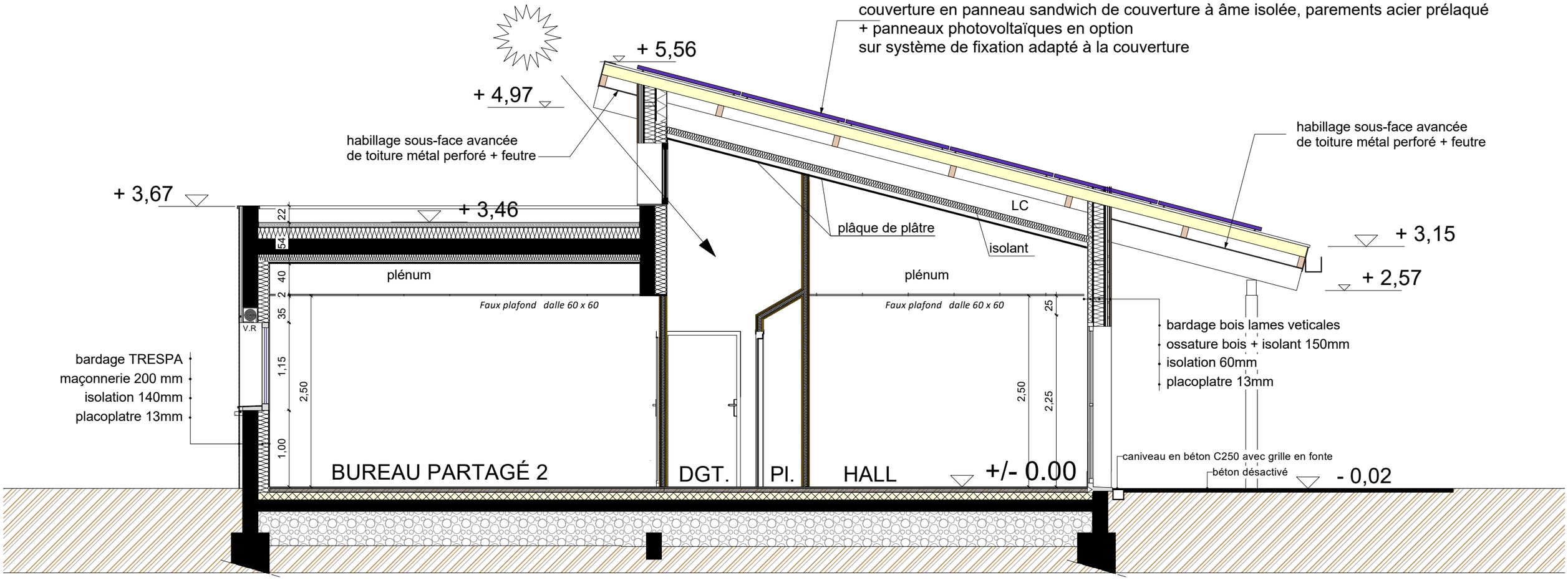
Dossier : Indice 1

Dossier de Consultation des Entreprises Phase 1

REPERAGE CLOISONS ET MENUISERIES

PROJET

Echelle : 1/100



Fondations descendues au bon sol et mises hors gel.

Les superficies et les cotes indiquées sur les plans sont approximatives. Ce document ne devra pas être utilisé pour la réalisation des ouvrages.

Maître d'oeuvre :

CM2A
Cédric MUÑOZ
Architecte D.P.L.G Ingénierie H.Q.E.
c.munoz@cm2a.org
1, Avenue de Mirepoix - 09 340 - VERNIOLLE
Tél : 05.61.69.55.00

Math Ingénierie
478, rue de la Découverte - Mini-Parc
3 1 6 7 0 L a b è g e
Tél : 05 62 47 49 70

Maître d'ouvrage :
Direction Interdépartementale des Routes Sud-Ouest DIRSO
155 Avenue des Arènes Romaines
31300 TOULOUSE

Projet :
Rénovation du Centre d'Entretien et d'Intervention (CEI) de Saint-Paul-de-Jarrat
Route de La Charmille
09 000 SAINT-PAUL-DE-JARRAT

Date : 28/10/2026

Réf : 1922-25

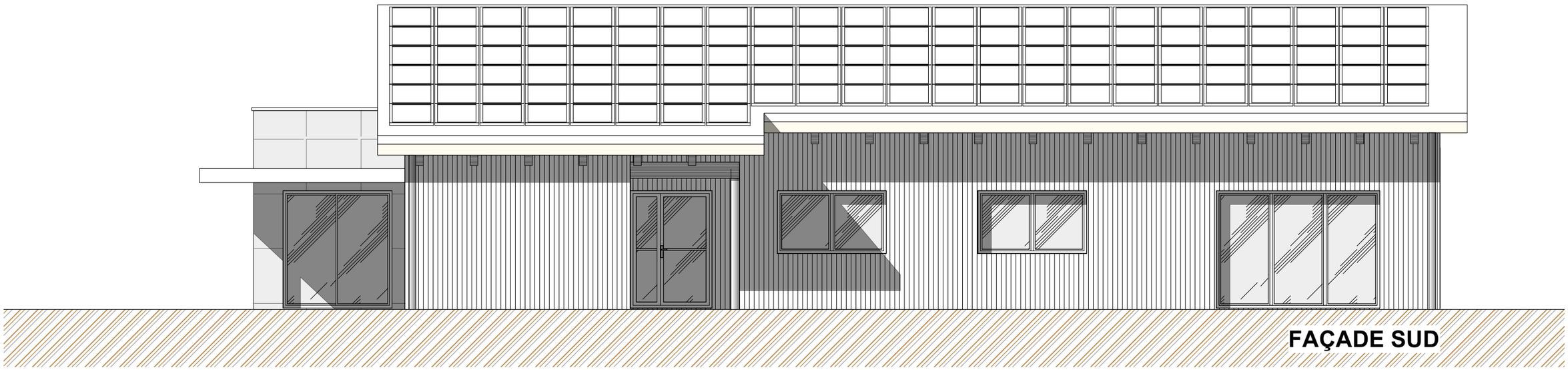
Dossier : Indice 1

Dossier de Consultation des Entreprises Phase 1

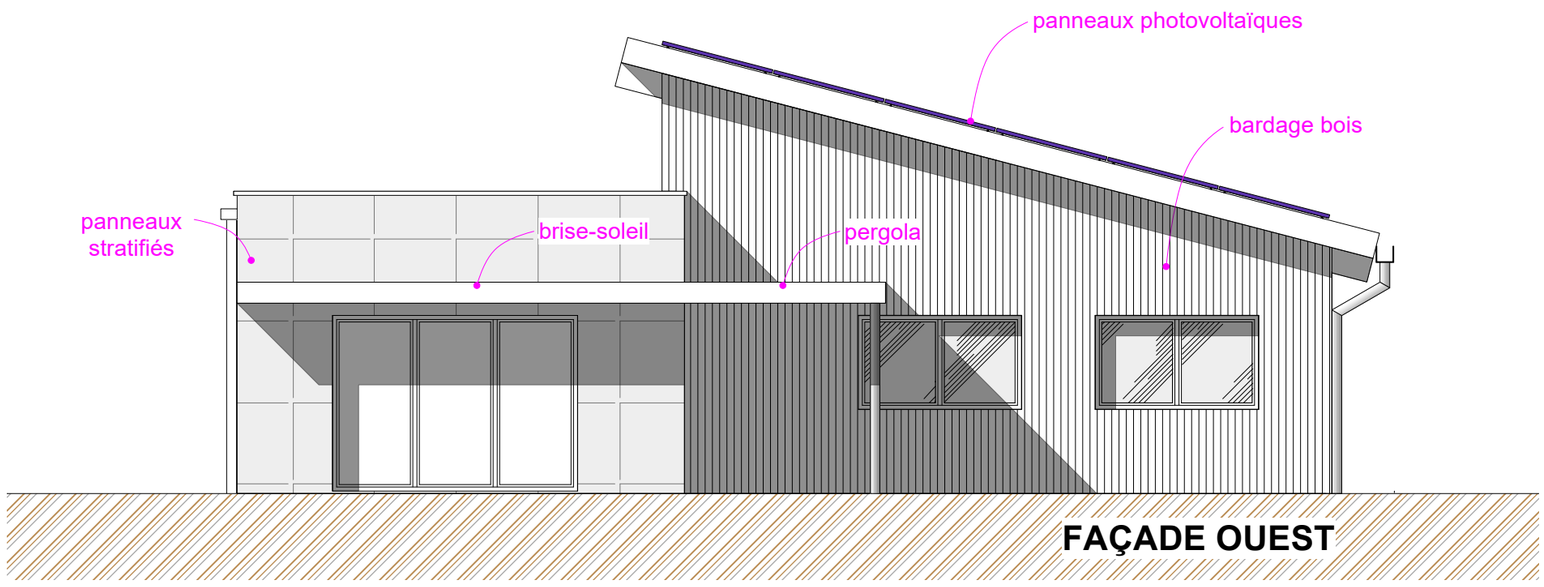
COUPE

PROJET

Echelle : 1/50



FAÇADE SUD



FAÇADE OUEST

Les superficies et les cotes indiquées sur les plans sont approximatives. Ce document ne devra pas être utilisé pour la réalisation des ouvrages.

Maître d'oeuvre :

CM2A
Cédric MUÑOZ
Architecte D.P.L.G Ingénierie H.Q.E.
c.munoz@cm2a.org
1, Avenue de Mirepoix - 09 340 - VERNIOLLE
Tél : 05.61.69.55.00

Math Ingénierie
478, rue de la Découverte - Mini-Parc
3 1 6 7 0 L a b è g e
Tél : 05 62 47 49 70

Maître d'ouvrage :
Direction Interdépartementale des Routes Sud-Ouest DIRSO
155 Avenue des Arènes Romaines
31300 TOULOUSE

Projet :
Rénovation du Centre d'Entretien et d'Intervention (CEI) de Saint-Paul-de-Jarrat
Route de La Charmille
09 000 SAINT-PAUL-DE-JARRAT

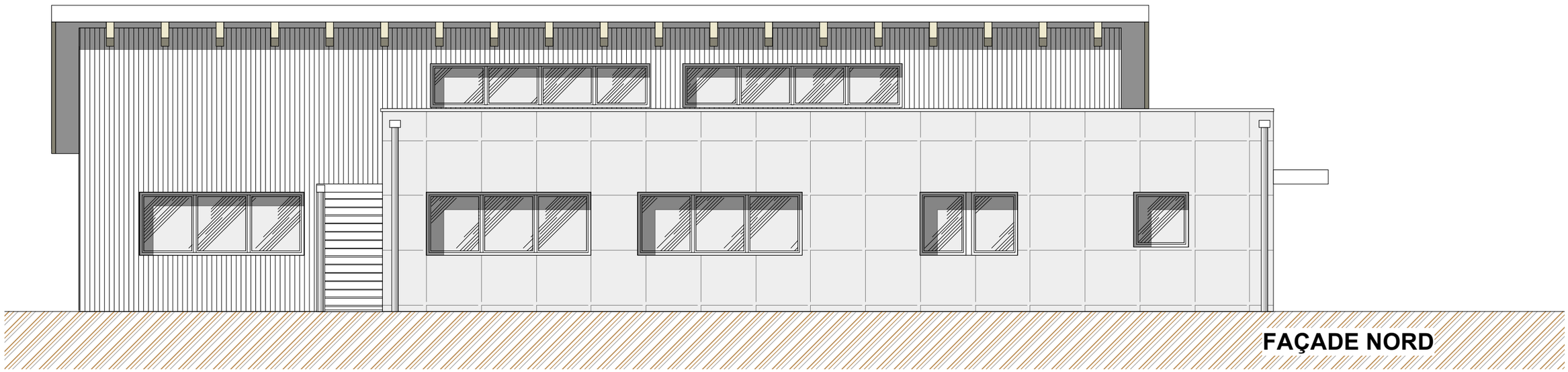
Date : 28/10/2026

Réf : 1922-25

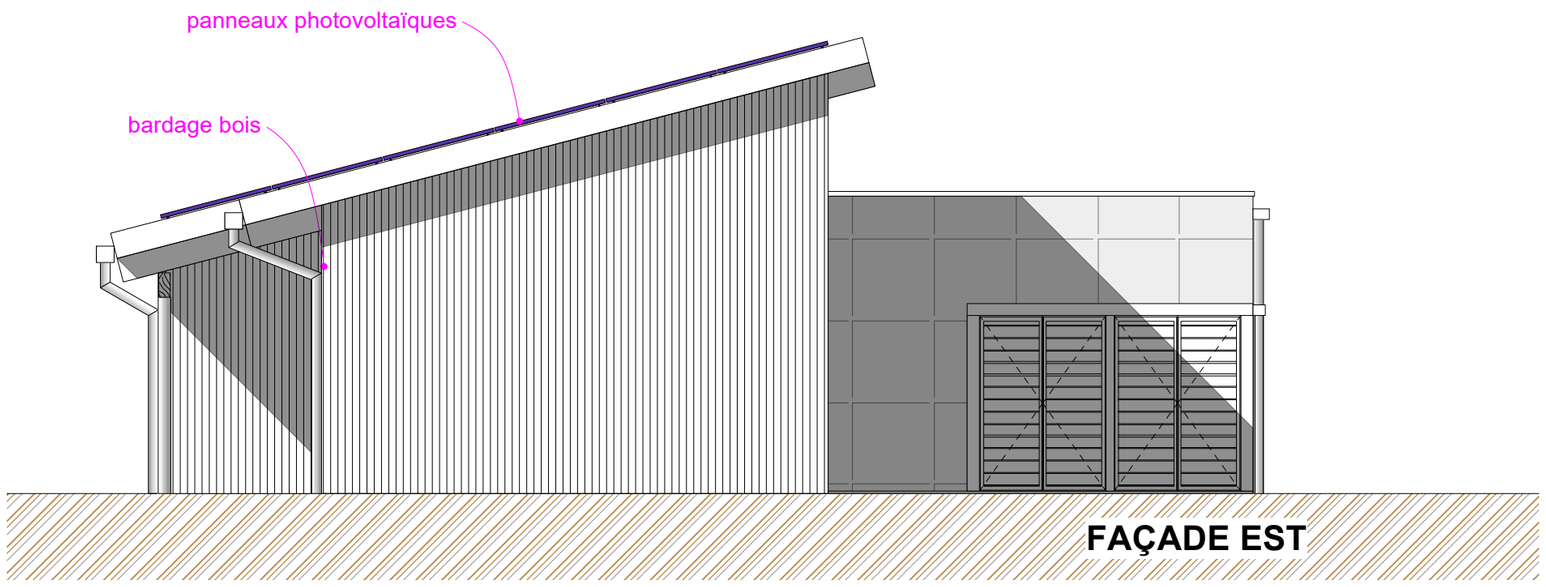
Dossier :
Indice 1
Dossier de Consultation des Entreprises Phase 1

FAÇADES

Echelle : 1/75



FAÇADE NORD



FAÇADE EST

Les superficies et les cotes indiquées sur les plans sont approximatives. Ce document ne devra pas être utilisé pour la réalisation des ouvrages.

Maître d'oeuvre :

CM2A
Cédric MUÑOZ
Architecte D.P.L.G Ingénierie H.Q.E.
c.munoz@cm2a.org
1, Avenue de Mirepoix - 09 340 - VERNIOLLE
Tél : 05.61.69.55.00

Math Ingénierie
478, rue de la Découverte - Mini-Parc
3 1 6 7 0 L a b é g e
Tél : 05 62 47 49 70

Maître d'ouvrage :
Direction Interdépartementale des Routes Sud-Ouest DIRSO
155 Avenue des Arènes Romaines
31300 TOULOUSE

Projet :
Rénovation du Centre d'Entretien et d'Intervention (CEI) de Saint-Paul-de-Jarrat
Route de La Charmille
09 000 SAINT-PAUL-DE-JARRAT

Date : 28/10/2026

Réf : 1922-25

Dossier :
Indice 1
Dossier de Consultation des Entreprises Phase 1

FAÇADES

Echelle : 1/75